

PAG 2 BEREID U TIJDIG
VOOR OP SEPA EN IBAN

PAG 3 HOUD REKENING
MET CONTROLES OP
BTW-SCHULDEN

PAG 4 ZORG VOOR EEN
DUIDELIJKE FACTUUR

PAG 5 BEREID U VOOR
OP WETTELIJK
MINIMUMLOON VOOR
OPDRACHTNEMERS

PAG 6 BENUT
BTW-VOORDEEL BIJ
INGEBRUIKNEMING
NIEUW BEDRIJFSPAND

PAG 7 MAAK
BEZWAAR TEGEN
CRISISHEFFING

PAG 8 HOUD
REKENING MET
EXTRA HYPOTHEEK-
RENTEAFTREK BIJ
NIEUWBOUWWONING

UW ACCOUNTANT

**Verhuur belastingvrij
een kamer**

PAGINA 6

tweede kwartaal 2013 • nummer 2



Bereid u tijdig voor op SEPA en IBAN

Nederland bereidt zich voor op de komst van één Europese betaalmarkt: de Single Euro Payments Area (SEPA). In de euro-landen kan iedereen straks met één rekening en één set betaalmiddelen reke-

ningen in eigen land en uit het buitenland betalen. Overschrijvingen, incasso's en betaalpassen kunnen dan zowel voor binnenlandse als voor grensoverschrijdende betalingen worden gebruikt.

>>

>> VERANDERINGEN EUROPESE BETAALMARKT DOOR SEPA

Met de komst van SEPA veranderen de volgende zaken voor afnemers van betaaldiensten:

- ✓ Betaalpassen en creditcards hebben een chip in plaats van een magneetstrip (het 'nieuwe pinnen'). Ook bij het betalen met de creditcard moet een pincode worden ingetoetst.
- ✓ Voor het overboeken van geld wordt, ook bij binnenlandse betalingen, het zogenaamde International Bank Account Number (IBAN) gebruikt. Uiterlijk 1 februari 2014 maakt iedereen gebruik van IBAN. Het IBAN bestaat uit een landcode (twee letters), een controlegetal (twee cijfers) en het (voor bepaalde landen aangevuld) nationaal rekeningnummer. Het nummer staat al vermeld op bankafschriften. Steeds meer overheidsorganisaties en bedrijven maken al gebruik van het IBAN voor alle overschrijvingen en incasso's.
- ✓ Er is al een Europese incasso, voorlopig nog naast de binnenlandse incasso. Consumenten en bedrijven kunnen een machtiging afgeven aan een bedrijf of overheidsinstelling in een ander euroland om geautomatiseerd betalingen te doen.
- ✓ De terugboektermijn van een incassobetaling is verruimd van dertig dagen tot acht weken. Dit is geregeld in de Payment Services Directive (PSD), een richtlijn voor betaaldiensten.

DEZELFDE REGELS VOOR EUROPESE BETAALMARKT

De komst van SEPA is het logische vervolg op de euro. Nu bestaan er tussen de eurolanden nog grote verschillen in producten voor betalingsverkeer. SEPA zorgt ervoor dat deze verschillen grotendeels verdwijnen. Voor consumenten ontstaat meer duidelijkheid als overal dezelfde voorwaarden gelden. Consumenten kunnen dan, naast contant betalen in euro's, eenvoudiger pinnen en geld overmaken binnen Europa. SEPA bestrijkt de hele Europese Unie, plus Noorwegen, IJsland en Liechtenstein (landen die wel lid zijn van de Europese Economische Ruimte, maar niet van de EU), en Zwitserland en Monaco.

INVOERING EUROPESE BETAALMARKT

Om de richtlijn voor de betaaldiensten - Payment Services Directive (PSD) - in Nederland te laten gelden, zijn de Algemene Bankvoorwaarden en de voorwaarden voor het betalingsverkeer aangepast. Binnen Europa wordt nu gewerkt aan een besluit over de uiterste termijn waarop landen moeten overstappen naar de Europese standaarden.

WAAR MOET U REKENING MEE HOUDEN?

Voor bedrijven, overheden, verenigingen en andere organisaties is het belangrijk om tijdig maatregelen te nemen. Vanaf februari 2014 zijn betalingen namelijk alleen nog maar mogelijk met het langere rekeningnummer IBAN en gebruikt iedereen de Europese SEPA-standaarden voor overschrijvingen en incasso's. Dit heeft consequenties voor bijvoorbeeld administraties, systemen en software van bedrijven.

WAT DOET DE BELASTINGDIENST MET IBAN?

De Belastingdienst verandert uw rekeningnummer in 2013 in een IBAN-nummer. U hoeft daar niets voor te doen.

ALS U BELASTING MOET BETALEN

Als u de Belastingdienst geld moet betalen, gebruik dan het IBAN en de BIC (Bank Identifier Code) van de Belastingdienst.

WAAR VINDT U UW IBAN?

Uw IBAN vindt u op uw rekeningafschriften, in uw internetbankieromgeving en op www.overopiban.nl. IBAN bestaat in Nederland uit achttien tekens. Het is uw huidige rekeningnummer vooraf gegaan door de landcode, een controlegetal, letters die uw bank aanduiden en een aanvulling met nullen. Alleen het controlegetal is echt nieuw. Neem voor vragen contact op met uw accountant.



Houd rekening met wijziging minimumloon per 1 juli 2013

De brutobedragen van het wettelijk minimumloon en het minimumjeugdloon stijgen met ingang van 1 juli 2013.

Het wettelijk brutominimumloon (Wml) voor werknemers van 23 jaar en ouder bij een volledig dienstverband wordt per 1 juli 2013:

€ 1.477,80 per maand (nu: € 1.469,40);

€ 341,05 per week (nu: € 339,10);

€ 68,21 per dag (nu: € 67,82).



Laat voorlopige aanslag aanpassen in geval van bedrijfs-investeringen

Het kabinet wil een flinke eenmalige impuls op bedrijfsinvesteringen. Bedrijven kunnen in 2013 daarom direct 50 procent van hun investering afschrijven. Normaal is dat maximaal 20 procent. In essentie wordt door deze maatregel pas later belasting over de winst betaald.

Het doel van de hogere afschrijving is om bedrijven tijdelijk meer financiële armslag te geven voor het doen van investeringen en daarmee een bijdrage te leveren aan de binnenlandse economische groei. Als u in overleg met uw accountant in 2013 50 procent in plaats van 20 procent op uw bedrijfsinvestering wilt gaan afschrijven, dan wordt hierdoor de fiscale winst van uw bedrijf verlaagd. Daarmee is dan nog geen rekening gehouden in de voorlopige aanslag inkomsten- of vennootschapsbelasting 2013.

Uw accountant kan een verzoek indienen voor een vermindering van de voorlopige aanslag 2013 om liquiditeitsvoordeel te bereiken. U hoeft dan immers minder te betalen.

HOUD REKENING MET CONTROLES OP BTW-SCHULDEN

Binnenkort gaat de Belastingdienst bij ondernemers controleren of zij nog openstaande btw-schulden hebben over vorige jaren. Dit wordt gecontroleerd door de btw-aangiften en de aangiften inkomstenbelasting of vennootschapsbelasting met elkaar te vergelijken.

Btw-schulden komen regelmatig aan het licht bij het opstellen van de jaarrekening. Die zijn ongetwijfeld al door uw accountant aan het licht gebracht.

Neem bij eventuele twijfel contact op met uw accountant.



Zorg voor een duidelijke factuur

Een duidelijke factuur leidt tot een beter betalingsmoraal. Zorg daarom dat uw facturen duidelijk zijn opgemaakt door:

- ✓ het totaalbedrag te vermelden;
- ✓ de kostenposten te specificeren (eventueel in een bijlage);
- ✓ de vervaldatum voluit te vermelden. Dus niet 'betalen binnen 14 dagen', maar bijvoorbeeld 'betalen voor 30 juni 2013';
- ✓ facturen op het briefpapier van uw bedrijf af te drukken. Gebruik dus geen standaardmodellen van uw boekhoudprogramma;
- ✓ in de factuur een duidelijke relatie te leggen met een eerder uitgebrachte offerte of contract;
- ✓ coderingen altijd met omschrijvingen te gebruiken.

Een juridisch en fiscaal goede factuur omvat de volgende gegevens:

- ✓ omzetbelastingnummer (btw-nummer);
- ✓ factuurnummer: facturen moeten doorlopend zijn genummerd;
- ✓ factuurdatum;
- ✓ naam en adres van de afnemer;
- ✓ datum van de levering of de dienst;
- ✓ hoeveelheid en soort geleverde goederen;
- ✓ omvang en de soort geleverde diensten;
- ✓ per omzetbelastingtarief: de eenheidsprijs exclusief omzetbelasting, eventuele kortingen als die niet in de eenheidsprijs zijn opgenomen, het toegepaste btw-tarief en het totaalbedrag;
- ✓ naam en het adres van de verzender en bankrekeningnummer.

Als een factuur onbetaald blijft, doe dan uw voordeel met de volgende tips:

- ✓ Bel altijd met uw niet betalende klant.
- ✓ Varieer in uw debiteurenbeheerproces (qua doorlooptijd, wissel brief en mail af).
- ✓ Vermeld altijd in de laatste aanmaning voor overdracht de naam van uw incassopartner.
- ✓ Wie A zegt, moet ook B zeggen; schroom niet om vervolgstappen te zetten.
- ✓ Laat uw incassopartner aanvangen met een 'gentle reminder'.

Om factureren eenvoudiger te maken en elektronisch factureren aan te moedigen, zijn sinds 1 januari 2013 nieuwe factureringsregels van kracht. Deze nieuwe regelgeving is niet alleen van kracht in Nederland, maar in de gehele Europese Unie. Het niet nakomen kan leiden tot een boete die kan oplopen tot € 4.920.

VEREENVOUDIGDE FACTUUR

Vanaf begin dit jaar mag een vereenvoudigde factuur worden opgemaakt als het bedrag dat gefactureerd wordt niet hoger is dan € 100 inclusief btw. Op een vereenvoudigd factuur hoeven minder gegevens vermeld te worden dan op een reguliere factuur. De gegevens die wel vermeld moeten worden zijn:

- ✓ factuurdatum;
- ✓ naam en adres van de afnemer;
- ✓ aard van geleverde goederen of verrichte diensten;
- ✓ het te betalen btw-bedrag en de gegevens waarmee dat bedrag kan worden berekend.

GEEN FACTUUR

Als leveringen aan particulieren worden verricht, is het niet meer verplicht hiervan een factuur uit te reiken.

Hierop zijn drie uitzonderingen:

- ✓ groothandelaren in levensmiddelen, dranken, tandheelkundige grondstoffen en (onderdelen van) tandtechnische werken;
- ✓ levering van een nieuw of gebruikt vervoermiddel aan een particulier uit een ander EU-land;
- ✓ afstandsverkoop.

In deze gevallen moet wel een factuur worden vervaardigd. Neem voor vragen contact op met uw accountant.



Vraag met terugwerkende kracht kinderopvangtoeslag aan

Vanaf 2012 kon u alleen kinderopvangtoeslag aanvragen voor de maand waarin u de toeslag aanvroeg en de maand ervoor. Deze beperking geldt niet meer. Hebt u voor 2012 of 2013 recht op kinderopvangtoeslag? Dan kunt u deze met terugwerkende kracht aanvragen. Dit kan vanaf 15 mei 2013.

Hebt u voor 2012 of 2013 al kinderopvangtoeslag aangevraagd? En wilt u deze ook nog aanvragen voor de maanden waarvoor u nog geen aanvraag hebt kunnen doen? Dan kan dit vanaf 15 mei 2013. Uw accountant maakt uw aanvraag graag voor u in orde.



Let op!

In 2014 geldt wel een beperking als u kinderopvangtoeslag aanvraagt met terugwerkende kracht.

U kunt kinderopvangtoeslag aanvragen voor de maand waarin u de aanvraag doet en voor de drie maanden ervoor.



BEREID U VOOR OP WETTELIJK MINIMUMLOON VOOR OPDRACHTNEMERS

Mensen die geen arbeidsovereenkomst hebben maar op basis van een overeenkomst van opdracht (OvO) werken, vallen straks onder het wettelijk minimumloon (Wml). Door betaling van het Wml aan deze groep moet misbruik van opdrachtnemers worden voorkomen. Dat is de kern van het wetsvoorstel van minister Asscher van Sociale Zaken en Werkgelegenheid dat bij de Tweede Kamer is ingediend. Asscher ziet dit als een eerste stap in het verbeteren van de

positie van werknemers zonder vast contract.

Het wetsvoorstel komt voort uit de discussies over het gebruik van de overeenkomst van opdracht in de postmarkt, maar geldt voor alle sectoren. Nu is het wettelijk minimumloon alleen van toepassing op de overeenkomst van opdracht als het werk door dezelfde persoon wordt verricht. Dit criterium blijkt in de praktijk gemakkelijk te omzeilen, waardoor de opdrachtge-

ver geen Wml hoeft te betalen. Met dit wetsvoorstel wordt dat voorkomen.

Let op!

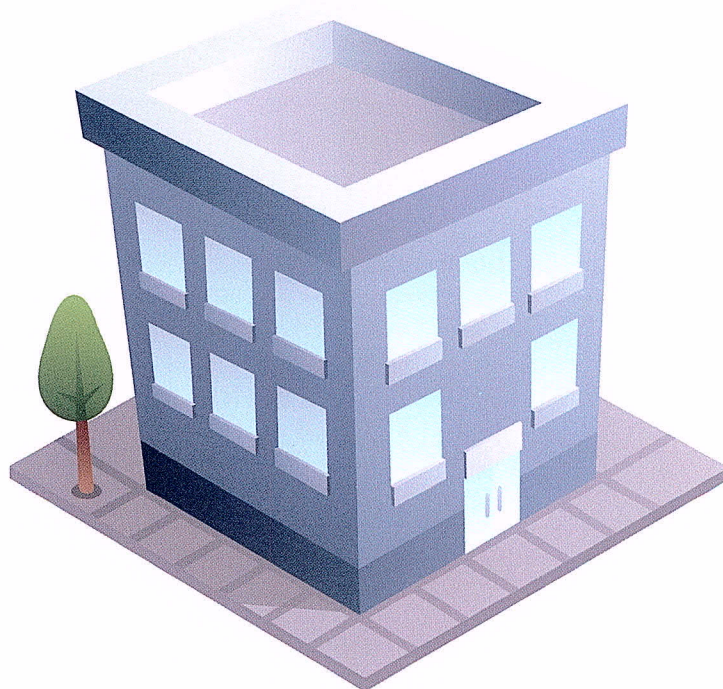
Zzp'ers worden als ondernemer beschouwd. Van zzp'ers wordt bijvoorbeeld verwacht dat ze zelf invloed kunnen uitoefenen op de hoogte van hun tarieven. Daarom is dit wetsvoorstel niet op hen van toepassing.



Benut btw-voordeel bij ingebruikneming nieuw bedrijfspand

Als u dit jaar een bedrijfspand in gebruik neemt en dit pand wordt mede voor privédoeleinden gebruikt dan kunt u btw-voordeel behalen. Dit blijkt uit een recente beslissing van de Hoge Raad. Stel, u neemt op 1 augustus 2013 een bedrijfspand in gebruik dat u deels ook voor privédoeleinden gebruikt. Dan moet u in de laatste btw-aangifte van dit jaar 10 procent van de eerder aan u in rekening gebrachte btw aangeven en afdragen.

De Hoge Raad heeft nu beslist dat dit percentage tijdsevenredig moet worden toegepast. Raadpleeg uw accountant als u dit jaar een nieuw bedrijfspand in gebruik neemt.



VERHUUR BELASTINGVRIJ EEN KAMER

Als u als particulier een kamer verhuurt in uw woning (hospitakamer), dan betaalt u daar inkomstenbelasting over. Een deel van die inkomsten is vrijgesteld. De Belastingdienst stelt dit bedrag jaarlijks vast. In 2013 is de vrijstelling voor kamerverhuur € 4.536. In 2012 was dit € 4.410.



Let op!
De vrijstelling geldt niet voor:

- commerciële kamerverhuur;
- seizoensgebonden verhuur;
- verhuur van een hele woning.

Maak bezwaar tegen crisisheffing

Werkgevers moeten in 2013 een eenmalige crisisheffing betalen over het loon uit tegenwoordige dienstbetrekking (inclusief bonus) dat zij in 2012 aan een medewerker hebben betaald, voor zover dat loon hoger was dan € 150.000.

Deze eenmalige heffing moet € 500 miljoen opleveren, 'als extra bijdrage van de hogere inkomens aan het oplossen van de begrotingsproblematiek'.

De eenmalige crisisheffing over hogere inkomens is een werkgeversheffing, een pseudo-eindheffing. Uitgangspunt voor de heffing is het loon uit tegenwoordige dienstbetrekking dat de werknemer over 2012 bij de werkgever heeft genoten: als dat loon meer bedraagt dan € 150.000, dan is de werkgever over dat meerdere 16 procent extra belasting verschuldigd. Die heffing komt naast de reguliere loonheffing die al in 2012 heeft plaatsgevonden.

BELASTINGDIENST VERWACHT VEEL BEZWAREN

Op basis van gesprekken met koepelorganisaties van fiscaal dienstverleners verwacht de Belastingdienst veel bezwaren tegen deze crisisheffing.

De Belastingdienst overweegt nu om bezwaren tegen de pseudo-eindheffing hoog loon onder voorwaarden en met toestemming van werkgevers aan te houden totdat de Hoge Raad heeft geoordeeld of de crisisheffing door de beugel kan. Op dit moment vindt hierover overleg plaats met de koepelorganisaties. De voorwaarden worden bekend gemaakt zodra deze zijn vastgesteld.

Overleg met uw accountant als u het niet eens bent met deze crisisheffing en een bezwaarschrift in wilt laten dienen.



Bespaar btw bij cosmetische ingreep

Cosmetische ingrepen als borstvergrotingen, borstverkleiningen, borstlifts, abdominoplastie, liposucties, facelifts, wenkbrauwlifts, oog-, oor- en neusoperaties en andere plastische chirurgie, zijn door een uitspraak van het Europese Hof van Justitie (Ehvj) vrijwel altijd vrijgesteld van btw. Dat geldt ook voor esthetische behandelingen als permanente ontharing met IPL (intense pulsed light), IPL-huidverjonging, cellulitisbehandelingen en injecties met botox en restylane.

Beslist werd dat zuiver cosmetische ingrepen belast zijn met btw. Van zuiver cosmetische ingrepen die geen therapeutisch doel dienen, is volgens het EHvJ echter niet snel sprake. Zo gaat het daarbij niet om de (subjectieve) opvatting van de patiënt, maar is de beoordeling aan de behandelend arts. Verder merkt het hof op dat het begrip 'therapeutisch doel' niet bijzonder strikt moet worden opgevat en dat gezondheidsproblemen ook van psychologische aard kunnen zijn.

Overleg met uw behandelend arts of de ingreep of behandeling btw-vrij kan worden verricht als u (een deel daarvan) zelf moet betalen.

Houd rekening met extra hypotheek-renteaftrek bij nieuwbouwwoning

Bij nieuwbouwwoningen komt het regelmatig voor dat de koper met ingang van de dag van het sluiten van de koop-/aannemingsovereenkomst termijnen verschuldigd is aan de aannemer. Het kan in de praktijk niet alleen om de grondkosten gaan, maar ook om termijnen van de aanneemsom die al vervallen zijn. In de meeste gevallen krijgt de koper uitstel van betaling voor deze bedragen tot het moment van levering van de grond met de daarop eventueel al gebouwde opstallen. Meestal is dit ook het moment waarop de financie-

ring tot stand komt. De koper is wel rente verschuldigd aan de aannemer voor dit uitstel (bouwrente). Staatssecretaris Weekers (Financiën) heeft onlangs goedgekeurd dat deze rente met ingang van 1 januari 2013 naast de 'gewone' hypotheekrente mag worden afgetrokken van het inkomen.

Heeft u in 2013 bouwrente betaald? Dan is uw voorlopige aanslag inkomstenbelasting 2013 vermoedelijk te hoog, omdat hierin nog geen rekening is gehouden met deze nieuwe aftrekpost. Raadpleeg uw accountant.

DENK OM LANGERE FISCALE BEWAARPLICHT GEGEVENS BEDRIJFSPANDEN

Iedere ondernemer is wettelijk verplicht zijn administratie zeven jaar te bewaren (fiscale bewaarplicht). In verband met de herzieningstermijn van de aftrek voorbelasting voor onroerende zaken, zoals bedrijfspanden, moeten ondernemers de gegevens van onroerende zaken tien jaar bewaren.



Deze nieuwsbrief is bedoeld als een eerste oriëntatie op de betreffende onderwerpen. Ofschoon zij steeds met zorg zal zijn samengesteld leent zij zich niet voor adequate oriëntatie of advies in een concrete situatie. In deze zin dragen wij geen verantwoordelijkheid voor onvolledigheid of onjuistheid. Voor nadere informatie staan wij uiteraard graag tot uw beschikking.

Heeft u nog vragen?
Stel ze aan uw accountant.